BrickT

BUSINESS · INDEPENDENT FIELD INTELLIGENCE

DOCUMENTO DI ESEMPIO

REPORT DI VERIFICA · IV-2026-0193

Installation Verification

Impianto di videosorveglianza · Esempio Store – Punto vendita 014

ESITO COMPLESSIVO

Conforme con riserva

14 punti su 17 conformi · 3 interventi richiesti all'installatore

14	2	1
Conformi	Da completare	Anomalia

COMMITTENTE

Esempio Retail S.r.l.

Facility & Security Management

SEDE VERIFICATA

Esempio Store – PV 014

Via dell'Esempio 14, Monza (MB)

LAVORO VERIFICATO

Installazione TVCC 8 canali

Esecutore: Alfa Sicurezza S.r.l.

DATA VERIFICA

12 ottobre 2026

09:30 – 11:15 · Report emesso il 12/10 alle 18:40

RIFERIMENTO

Capitolato CAP-ER-2026-07 rev. 2

Dichiarazione fine lavori del 08/10/2026

OPERATORE

Operatore BrickT OP-01

Procedura IV-TVCC v1.3 · 8 evidenze fotografiche

Verifica visiva e documentale indipendente. Non costituisce certificazione dell'impianto.

01 · SINTESI ESECUTIVA

L'impianto è installato e funzionante.
Tre punti vanno chiusi prima del collaudo.

Tutte le 8 telecamere previste sono presenti, correttamente fissate e in registrazione. Rete, armadio tecnico e alimentazione di continuità sono conforme al capitolato. Restano aperti un danno a una canalizzazione, l'etichettatura dei cavi e un cartello informativo privacy mancante.

14 conformi · 2 da completare · 1 anomalia

Indice di conformità 82%

PUNTI APERTI

#	PUNTO	ESITO	PRIORITÀ	AZIONE RICHIESTA	ENTRO
D1	**Canalina danneggiata** Corridoio di servizio · F06	Anomalia	Alta	Sostituire il tratto di coperchio e riposizionare i cavi nella sede	5 gg lav.
E2	**Cartello informativo assente** Ingresso secondario · F07	Da completare	Media	Installare il cartello prima del campo di ripresa di CAM08	5 gg lav.
C4	**Cavi non etichettati** Armadio rack · F05	Da completare	Media	Etichettare 22 patch cord e porte su entrambe le estremità	10 gg lav.

COSA FUNZIONA

- ✓ 8 telecamere su 8 installate e in registrazione
- ✓ Coperture coerenti con la planimetria di progetto
- ✓ Conservazione impostata a 7 giorni, ora sincronizzata
- ✓ UPS con autonomia di 24 minuti (richiesti ≥ 20)

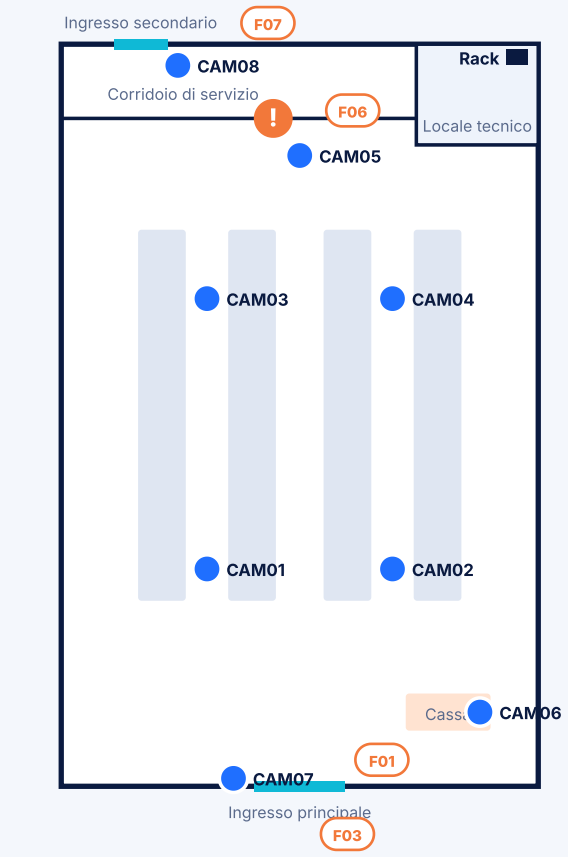
PROSSIMI PASSI CONSIGLIATI

1. Inoltrare questo report all'installatore con le scadenze indicate
2. Sospendere il collaudo finale fino alla chiusura dei 3 punti
3. Visita di ricontrollo BrickT (circa 20 min): verifica dei soli punti aperti con nuove evidenze

02 · DATI DELLA VERIFICA E PERIMETRO

Tipo di verifica	Installation Verification · verifica post-installazione
Oggetto	Impianto TVCC: 8 telecamere IP, NVR 16 canali, switch PoE, UPS, armadio rack
Committente	Esempio Retail S.r.l. · Facility & Security Management
Esecutore lavori	Alfa Sicurezza S.r.l.
Sede	Esempio Store – PV 014 · Via dell'Esempio 14, Monza (MB)
Documenti di riferimento	Capitolato CAP-ER-2026-07 rev. 2 (15/09/2026), planimetria TVCC allegata, dichiarazione fine lavori (08/10/2026)
Data e orario	12/10/2026 · arrivo 09:30 · uscita 11:15
Condizioni	Negozio aperto al pubblico · sereno, 17 °C
Presenti	Store manager del punto vendita · Operatore BrickT OP-01
Procedura	Checklist BrickT IV-TVCC v1.3 · 17 punti di controllo
Strumenti	App BrickT con foto georeferenziate e marcate temporalmente, metro laser, accesso in sola visione all'NVR con credenziali dello store manager

PLANIMETRIA SCHEMATICA



NEL PERIMETRO

- ✓ Presenza, posizione e fissaggio delle telecamere
- ✓ Funzionamento live e registrazione su NVR
- ✓ Armadio tecnico, apparati di rete e UPS
- ✓ Canalizzazioni, passaggi cavi e finiture
- ✓ Cartellonistica informativa privacy
- ✓ Corrispondenza con capitolato e planimetria

FUORI PERIMETRO

- — Misure elettriche e certificazioni di conformità dell'impianto
- — Configurazione di rete e sicurezza informatica degli apparati
- — Valutazione giuridica degli adempimenti privacy
- — Prove di carico, prestazioni notturne prolungate

Questi aspetti, se necessari, vanno affidati a professionisti abilitati.

03 · CHECKLIST COMPLETA

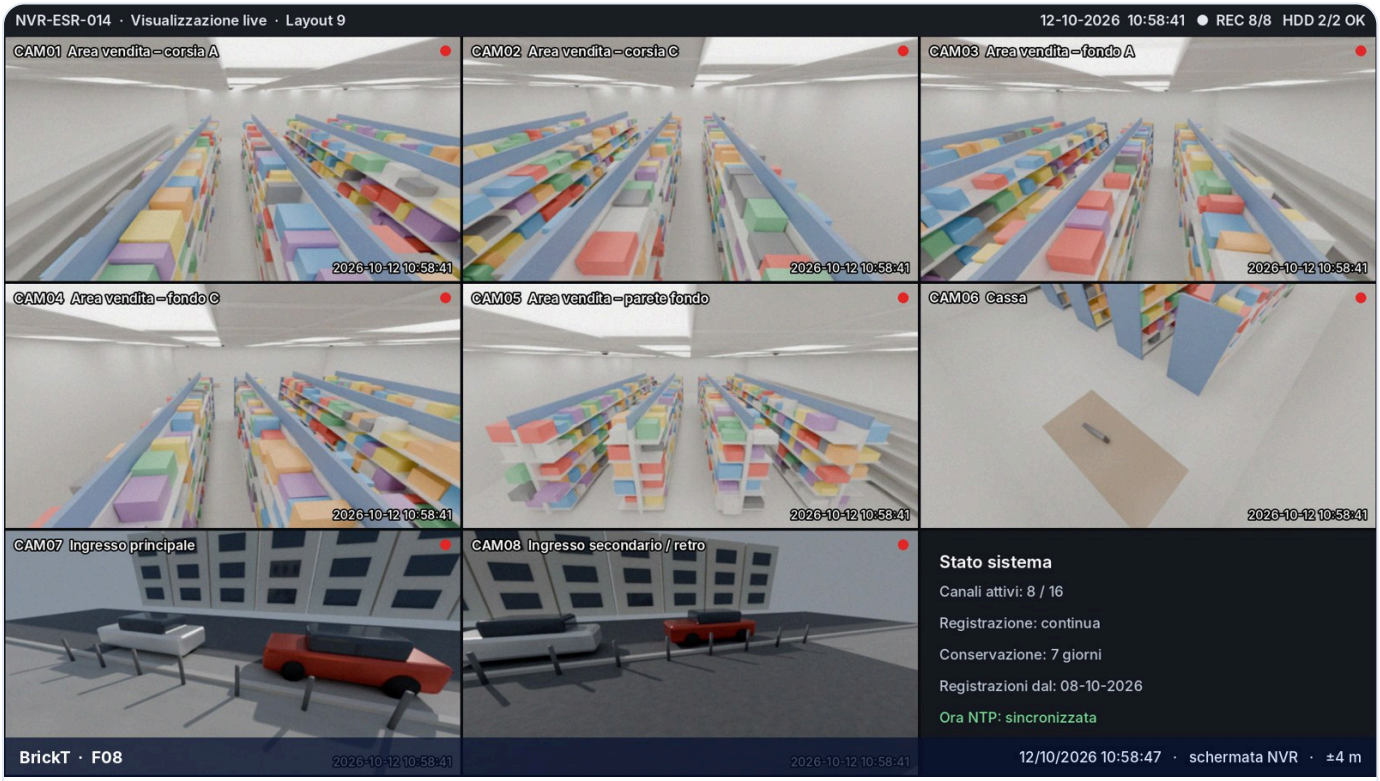
17 punti di controllo · procedura IV-TVCC v1.3

#	PUNTO DI CONTROLLO E RILIEVO	ESITO	FOTO
A · Telecamere			
A1	**Telecamere interne installate (CAM01–CAM06)** 6 / 6 presenti, modello dome 4 MP come da capitolato	Conforme	F01 F02
A2	**Telecamere esterne installate (CAM07–CAM08)** 2 / 2 presenti, modello bullet IR su staffa a parete	Conforme	F03 F07
A3	**Fissaggio e integrità dei corpi camera** Nessun gioco o danno visibile; calotte dome pulite	Conforme	F02 F03
A4	**Inquadrature: copertura cassa, corsie e ingressi** Coperture coerenti con la planimetria allegata al capitolato	Conforme	F08
B · Funzionamento e registrazione			
B1	**Flussi live attivi su NVR** 8 / 8 canali attivi, immagine nitida, nessun canale in errore	Conforme	F08
B2	**Registrazione attiva e riproducibile** Playback verificato a campione su CAM01, CAM06, CAM07 (08/10 ore 10:00)	Conforme	F08
B3	**Data e ora NVR sincronizzate** Scarto rilevato inferiore a 1 minuto (NTP attivo)	Conforme	F08
B4	**Conservazione delle registrazioni** Impostata a 7 giorni, come da capitolato §5.2	Conforme	—
C · Rete e armadio tecnico			
C1	**Armadio rack 12U installato e chiuso a chiave** Chiave consegnata allo store manager	Conforme	F04
C2	**NVR, switch PoE e UPS installati e alimentati** Apparati accesi, LED di stato regolari	Conforme	F04
C3	**UPS: stato batteria e autonomia** Batteria OK, autonomia indicata a display 24 min (richiesti ≥ 20)	Conforme	F04
C4	**Etichettatura cavi e porte patch panel** 22 patch cord e relative porte prive di etichetta	Da completare	F05
D · Cablaggi e finiture			
D1	**Canalizzazioni integre e chiuse** Corridoio di servizio: coperchio rotto per circa 35 cm, cavi esposti	Anomalia	F06
D2	**Passaggi a soffitto e ripristino controsoffitto** Pannelli riposizionati correttamente, nessun foro a vista	Conforme	F02
D3	**Pulizia e rimozione materiali di risulta** Aree di lavoro pulite, nessun materiale residuo	Conforme	F01
E · Informativa privacy (cartellonistica)			
E1	**Cartello informativo all'ingresso principale** Presente, visibile prima del campo di ripresa di CAM07	Conforme	F03
E2	**Cartello informativo all'ingresso secondario** Assente; l'area è inquadrata da CAM08	Da completare	F07

04 · CONFRONTO CON IL CAPITOLATO

VOCE DI CAPITOLATO	PREVISTO	RILEVATO	ESITO
Telecamere dome interne 4 MP	6	**6**	Conforme
Telecamere bullet esterne IR	2	**2**	Conforme
NVR 16 canali, 4 bay	1	**1**	Conforme
Hard disk videosorveglianza	2 × 8 TB	**2 × 8 TB**	Conforme
Switch PoE 24 porte	1	**1**	Conforme
UPS rack 2U 1500 VA	1	**1**	Conforme
Armadio rack 12U a parete con chiave	1	**1**	Conforme
Cartelli informativi privacy	2	**1**	Da completare
Etichettatura cavi (capitolato §4.5)	100%	**0%**	Da completare
Canalizzazioni chiuse (capitolato §4.3)	Integre	**1 tratto danneggiato**	Anomalia

05 · VERIFICA FUNZIONALE SU NVR



F08 **Schermata NVR – verifica funzionale**

Visualizzazione live a 9 riquadri: 8 canali attivi su 8, registrazione continua, conservazione 7 giorni, ora sincronizzata.

12/10/2026 10:58:47 — schermata acquisita da NVR

06 · ANOMALIE E PUNTI DA COMPLETARE

D1 Anomalia — Foto F06

Canalina danneggiata nel corridoio di servizio

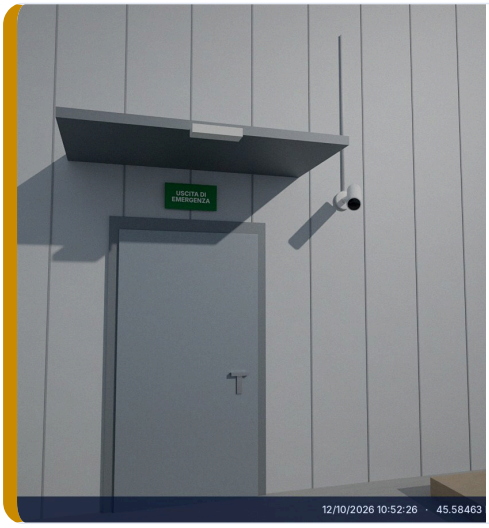
Coperchio della canalina PVC 60×40 rotto per circa 35 cm, a 2,55 m di altezza, tra il magazzino e l'area vendita. Un frammento è rimasto appeso e due cavi (tratte CAM05 e CAM08) sono fuoriusciti dalla sede.

IMPATTO
Cavi esposti a urti e manomissioni; non conforme al capitolato §4.3.

AZIONE RICHIESTA
Sostituire il tratto di coperchio, riposizionare e fissare i cavi.

A CARICO DI
Alfa Sicurezza S.r.l.

ENTRO
5 giorni lavorativi



E2 Da completare — Foto F07

Cartello informativo assente all'ingresso secondario

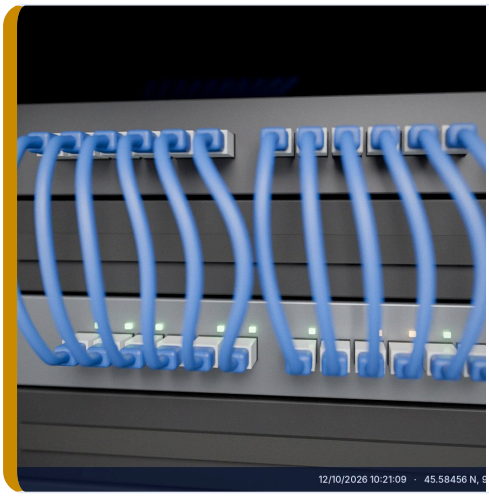
L'accesso di servizio sul retro è inquadrato da CAM08, ma in prossimità della porta non è presente il cartello "Area videosorvegliata" previsto per gli accessi.

IMPATTO
Informativa incompleta per chi accede dal retro (personale, fornitori); non conforme al capitolato §6.1.

AZIONE RICHIESTA
Installare il cartello in posizione visibile prima del campo di ripresa.

A CARICO DI
Alfa Sicurezza S.r.l. · verifica testo con il referente privacy del committente

ENTRO
5 giorni lavorativi



C4 Da completare — Foto F05

Patch cord e porte non etichettati

I 22 patch cord tra switch PoE e patch panel e le relative porte non riportano alcuna identificazione. Il collegamento è corretto, ma non è possibile risalire alla telecamera senza test.

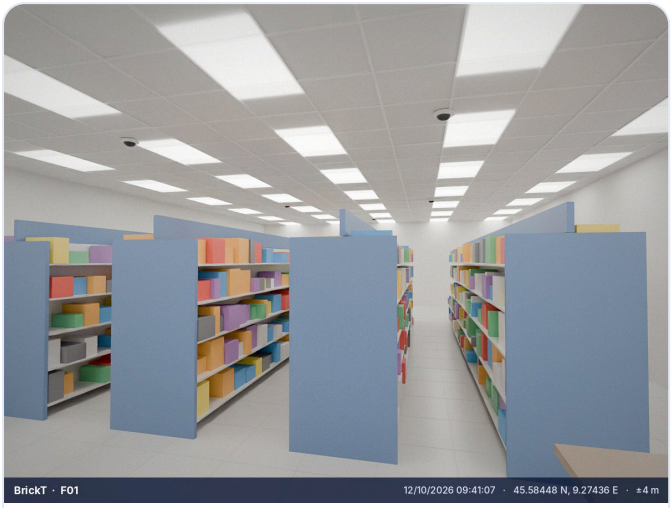
IMPATTO
Manutenzione e diagnosi guasti più lente; non conforme al capitolato §4.5.

AZIONE RICHIESTA
Etichettare entrambe le estremità di ogni cavo e le porte, aggiornare lo schema consegnato.

A CARICO DI
Alfa Sicurezza S.r.l.

ENTRO
10 giorni lavorativi

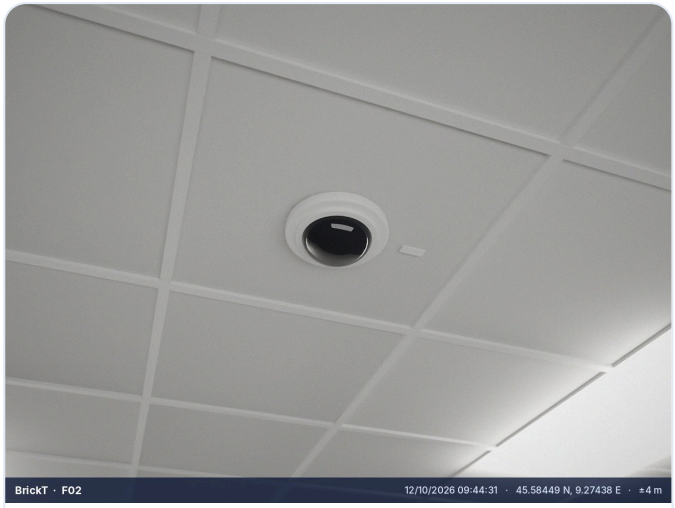
07 · EVIDENZE FOTOGRAFICHE (1/2)



F01 Area vendita – vista d'insieme

Telecamere dome CAM01–CAM04 visibili a soffitto lungo le corsie. Controsoffitto ripristinato, area pulita.

12/10/2026 09:41:07 — 45.58448 N, 9.27436 E



F02 CAM02 – dettaglio installazione dome

Fissaggio su pannello di controsoffitto, calotta integra e pulita, etichetta di identificazione presente sul pannello.

12/10/2026 09:44:31 — 45.58449 N, 9.27438 E

F03 Ingresso principale – CAM07 e cartello informativo

Telecamera bullet su staffa a parete sopra la vetrina sinistra. Cartello "Area videosorvegliata" presente sulla porta d'ingresso.

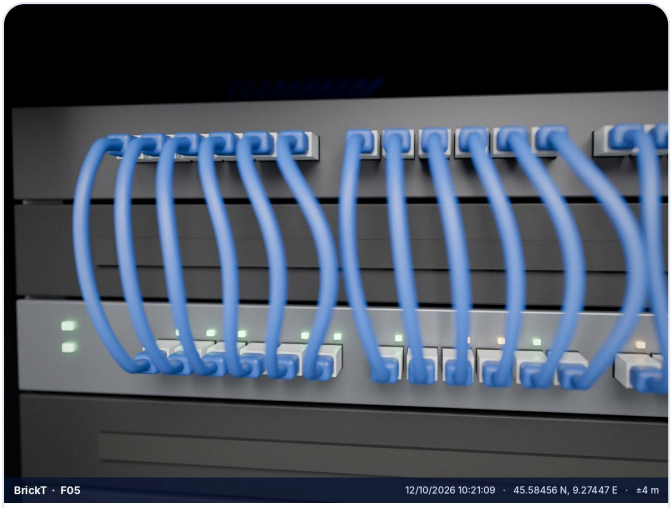
12/10/2026 09:32:12 — 45.58441 N, 9.27431 E

F04 Armadio rack 12U – vista frontale

Dall'alto: patch panel 24 porte, passacavi, switch PoE 24 porte, NVR 4 bay, ripiano con router, UPS 2U, PDU.

12/10/2026 10:18:45 — 45.58456 N, 9.27447 E

07 · EVIDENZE FOTOGRAFICHE (2/2)



F05 **Patch cord tra switch e patch panel**

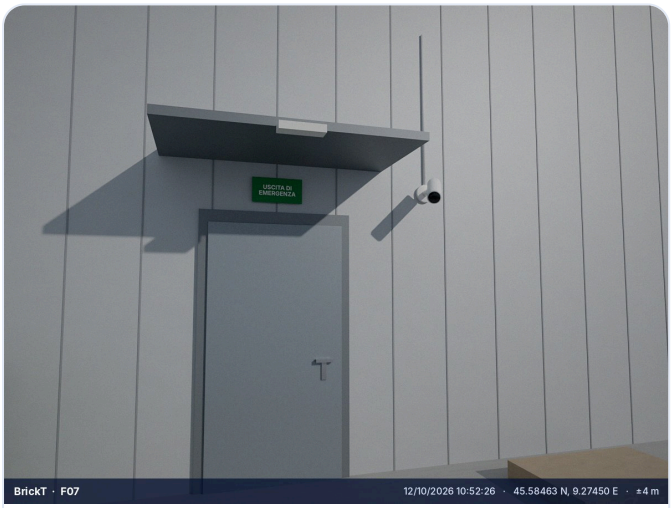
Cavi correttamente collegati ma privi di etichette su entrambe le estremità; porte del patch panel non identificate.

12/10/2026 10:21:09 — 45.58456 N, 9.27447 E

F06 **Corridoio di servizio – canalina danneggiata**

Coperchio della canalina PVC rotto per circa 35 cm a 2,55 m di altezza; frammento pendente e cavi in uscita dalla sede.

12/10/2026 10:41:52 — 45.58459 N, 9.27444 E



F07 **Ingresso secondario / retro – CAM08**

Telecamera bullet installata a lato della porta di servizio. Nessun cartello informativo presente in prossimità dell'accesso.

12/10/2026 10:52:26 — 45.58463 N, 9.27450 E

COME LEGGERE LE FOTO

Ogni scatto è acquisito dall'app BrickT durante la visita. Data, ora e posizione sono registrate automaticamente al momento dello scatto e riportate sulla foto.

L'impronta digitale (SHA-256) di ogni file è elencata nel registro alla pagina successiva: qualsiasi modifica successiva dell'immagine la renderebbe diversa.

08 · REGISTRO DELLE EVIDENZE

ID	DESCRIZIONE	DATA E ORA	POSIZIONE	IMPRONTA SHA-256
F01	Area vendita – vista d'insieme	12/10/2026 09:41:07	45.58448 N, 9.27436 E	`ef0bd0b1ecf93ccf…3c030de3`
F02	CAM02 – dettaglio installazione dome	12/10/2026 09:44:31	45.58449 N, 9.27438 E	`56e951645c94e5c8…88a99274`
F03	Ingresso principale – CAM07 e cartello informativo	12/10/2026 09:32:12	45.58441 N, 9.27431 E	`be42308257982269…5efa6b23`
F04	Armadio rack 12U – vista frontale	12/10/2026 10:18:45	45.58456 N, 9.27447 E	`85e977cac53f35fc…720a0a0e`
F05	Patch cord tra switch e patch panel	12/10/2026 10:21:09	45.58456 N, 9.27447 E	`3f6d0fc52e0d4f4b…0c01edbd`
F06	Corridoio di servizio – canalina danneggiata	12/10/2026 10:41:52	45.58459 N, 9.27444 E	`90daae73133680ea…7dce73d6`
F07	Ingresso secondario / retro – CAM08	12/10/2026 10:52:26	45.58463 N, 9.27450 E	`8299787f6a0922ec…6e200f49`
F08	Schermata NVR – verifica funzionale	12/10/2026 10:58:47	schermata acquisita da NVR	`a69ae73f13f7c876…149329f8`

09 · NOTE E LIMITAZIONI

La presente verifica è di tipo **visivo e documentale** ed è stata svolta da un soggetto indipendente rispetto all'esecutore dei lavori. Riporta quanto osservabile e documentabile nella data e negli orari indicati.

Il report **non costituisce certificazione** né dichiarazione di conformità dell'impianto alle norme tecniche o di legge, che restano di competenza dell'installatore e dei professionisti abilitati. Le valutazioni relative alla privacy sono limitate alla presenza fisica della cartellonistica.

Le verifiche funzionali su NVR sono state svolte in sola visione, senza modificare configurazioni. Le credenziali sono state digitate dallo store manager e non sono state acquisite da BrickT.

VERIFICA ESEGUITA DA
Operatore BrickT OP-01
12/10/2026 · 09:30–11:15

CONTROLLO QUALITÀ REPORT
BrickT · revisione interna
12/10/2026 · 18:35

PROSSIMA AZIONE
Visita di ricontrollo
da pianificare dopo la chiusura dei punti aperti